



ROZSZERZONY SKONSOLIDOWANY RAPORT

**GRUPY KAPITAŁOWEJ
ULMA Construcción Polska S.A.**

ZA I KWARTAŁ 2010 R.

Informacje ogólne

• **Przedmiot działalności**

Przedmiotem działalności Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A. (zwanej dalej Grupą) są:

- produkcja, dzierżawa i sprzedaż rusztowań i deskowań budowlanych,
- wykonywanie na zlecenie projektów zastosowań deskowań i rusztowań,
- eksport usług budowlanych świadczonych przez spółki Grupy,
- sprzedaż materiałów i surowców budowlanych oraz akcesoriów do betonu,
- działalność transportowa, sprzętowa i remontowa, w tym sprzedaż i dzierżawa sprzętu budowlanego.

Jednostka dominująca ULMA Construccion Polska S.A. jest spółką akcyjną (Spółka). Spółka rozpoczęła działalność 14 lutego 1989 roku pod nazwą Bauma Sp. z o.o., jako spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (z o.o.) i została zarejestrowana w Rep. Nr A.II – 2791. Dnia 15 września 1995 roku została przekształcona w spółkę akcyjną zawiązaną aktem notarialnym przed notariuszem Robertem Dorem w Kancelarii Notarialnej w Warszawie i zarejestrowana w Rep. Nr A 5500/95. W dniu 29 października 2001 roku Sąd Rejonowy w Warszawie, XX wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał wpisu Spółki do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000055818. W dniu 6 listopada 2006 Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, w Uchwale numer 1, postanowiło dokonać zmiany nazwy Spółki z dotychczasowej nazwy BAUMA S.A. na ULMA Construccion Polska S.A. Stosowny wpis do Krajowego Rejestru Sądowego został dokonany w dniu 14 listopada 2006 r.

• **Siedziba**

ULMA Construccion Polska S.A. (jednostka dominująca Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A.)
ul. Klasyków 10
03-115 Warszawa

• **Rada Nadzorcza i Zarząd Spółki**

Rada Nadzorcza

Aitor Ayastuy Ayastuy	Przewodniczący Rady Nadzorczej,
Lourdes Urzelai Ugarte	Wiceprzewodnicząca Rady Nadzorczej,
Ander Olló Odriozola	Członek Rady Nadzorczej,
Ernesto Maestre Escudero	Członek Rady Nadzorczej,
Pedro Telleria Goenaga	Członek Rady Nadzorczej,
Felix Esperesate Gutierrez	Członek Rady Nadzorczej.

Zarząd

Andrzej Kozłowski	Prezes Zarządu,
Krzysztof Orzełowski	Członek Zarządu,
José Ramón Anduaga Aguirre	Członek Zarządu,
José Irizar Lasa	Członek Zarządu,
Andrzej Sterczyński	Członek Zarządu.

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construccion Polska S.A.
INFORMACJE OGÓLNE

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

- **Biegły rewident**

KPMG Audyt Sp. z o.o.

ul. Chłodna 51

00-867 Warszawa

Spółka wpisana jest na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych pod pozycją 458.

- **Banki**

BRE Bank S.A.,

PEKAO S.A.,

FORTIS BANK POLSKA S.A. – BNP PARIBAS

PKO Bank Polski S.A.

- **Notowania na giełdach**

Spółka notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie („GPW”).

Symbol na GPW: ULM.

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construccion Polska S.A.
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

	Stan na dzień:		
	31 marca 2010 r.	31 grudnia 2009 r.	31 marca 2009 r.
AKTYWA			
I. Aktywa trwałe (długoterminowe)			
1. Rzeczowe aktywa trwałe	435 491	442 947	400 055
2. Wartości niematerialne	591	669	542
3. Udziały w jednostkach stowarzyszonych	2 404	2 380	2 385
4. Aktywa z tytułu podatku odroczonego	163	-	-
5. Inne aktywa trwałe	4 385	4 399	4 440
Aktywa trwałe (długoterminowe) razem	443 034	450 395	407 422
II. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)			
1. Zapasy	12 083	13 313	15 108
2. Należności handlowe oraz pozostałe należności	58 888	60 467	50 137
3. Należności z tytułu podatku dochodowego	156	120	2 889
4. Pochodne instrumenty finansowe	1 953	918	13
5. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	17 225	19 368	25 515
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) razem	90 305	94 186	93 662
Aktywa razem	533 339	544 581	501 084
KAPITAŁY WŁASNE I ZOBOWIĄZANIA			
I. Kapitał własny			
1. Kapitał podstawowy	10 511	10 511	10 511
2. Kapitał zapasowy - nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	114 990	114 990	114 990
3. Różnice kursowe z konsolidacji	(4 999)	(5 563)	(2 862)
4. Zatrzymane zyski, w tym:	132 868	136 864	139 143
a) Zysk netto okresu obrotowego	(3 996)	(5 484)	(3 205)
Kapitał własny razem	253 370	256 802	261 782
II. Zobowiązania			
1. Zobowiązania długoterminowe			
a. Kredyty i pożyczki	182 451	182 479	165 658
b. Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	749	1 798
c. Zobowiązania długoterminowe z tytułu świadczeń emerytalnych	78	78	74
d. Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	532	569	53
Zobowiązania długoterminowe razem	183 061	183 875	167 583
2. Zobowiązania krótkoterminowe			
a. Kredyty i pożyczki	66 762	56 377	42 441
b. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu świadczeń emerytalnych	24	24	9
c. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego	198	241	169
d. Pochodne instrumenty finansowe	-	-	187
e. Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	29 924	47 262	28 913
Zobowiązania krótkoterminowe razem	96 908	103 904	71 719
Zobowiązania razem	279 969	287 779	239 302
Kapitał własny i zobowiązania razem	533 339	544 581	501 084

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construcción Polska S.A.
SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

	I kwartał 2010 r. okres od 1.01. do 31.03.2010 r.	I kwartał 2009 r. okres od 1.01. do 31.03.2009 r.
Przychody ze sprzedaży	40 267	40 312
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	(37 497)	(36 676)
I. Zysk brutto ze sprzedaży	2 770	3 636
Koszty sprzedaży i marketingu	(1 632)	(1 736)
Koszty ogólnego zarządu	(2 690)	(2 455)
Inne koszty operacyjne	(451)	(297)
II. Zysk (strata) na poziomie operacyjnym	(2 003)	(852)
Przychody finansowe	878	407
Koszty finansowe	(3 637)	(3 270)
<i>Koszty finansowe netto</i>	<i>(2 759)</i>	<i>(2 863)</i>
Udział w zyskach (stratach) w spółkach stowarzyszonych	24	84
III. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	(4 738)	(3 631)
Podatek dochodowy bieżący	(40)	(1)
Podatek dochodowy odroczony	782	427
IV. Zysk (strata) netto okresu obrotowego	(3 996)	(3 205)
Inne całkowite dochody:		
Różnice kursowe z przeliczenia zagranicznej jednostki zależnej	695	1 209
Podatek dochodowy odnoszący się do pozycji innych całkowitych dochodów	(131)	(132)
V. Całkowity dochód okresu obrotowego	(3 432)	(2 128)
Zysk (strata) netto okresu obrotowego przypadający na właścicieli z jednostki dominującej	(3 996)	(3 205)
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	5 255 632	5 255 632
Podstawowy i rozwodniony zysk (strata) przypadający na jedną akcję w okresie obrotowym (w zł na jedną akcję)	(0,76)	(0,61)

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construccion Polska S.A.
ZESTAWIENIE ZMIAN W SKONSOLIDOWANYM KAPITALE WŁASNYM PRZYPADAJĄCYM NA
AKCJONARIUSZY PODMIOTU DOMINUJĄCEGO GRUPY

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy w wartości nominalnej	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	Różnice kursowe z konsolidacji	Zatrzymane zyski	Razem kapitał własny
Stan na 31.12.2008 r.	10 511	114 990	(3 939)	142 348	263 910
Całkowite dochody w 2009 roku	-	-	(1 624)	(5 484)	(7 108)
Stan na 31.12.2009 r.	10 511	114 990	(5 563)	136 864	256 802
Całkowite dochody w 1 kwartale 2010 r.	-	-	564	(3 996)	(3 432)
Stan na 31.03.2010 r.	10 511	114 990	(4 999)	132 868	253 370

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy w wartości nominalnej	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	Różnice kursowe z konsolidacji	Zatrzymane zyski	Razem kapitał własny
Stan na 31.12.2008 r.	10 511	114 990	(3 939)	142 348	263 910
Całkowite dochody w 1 kwartale 2009 r.	-	-	1 077	(3 205)	(2 128)
Stan na 31.03.2009 r.	10 511	114 990	(2 862)	139 143	261 782

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Konstruktion Polska S.A.
SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPIŹYWÓW PIENIĘŻNYCH

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

	I kwartał 2010 r. okres od 1.01. do 31.03.2010 r.	I kwartał 2009 r. okres od 1.01. do 31.03.2009 r.
Przepiżywy pieniężne z działalności operacyjnej		
Zysk netto okresu obrotowego	(3 996)	(3 205)
Korekty:		
- Podatek dochodowy	(743)	(426)
- Amortyzacja środków trwałych	18 733	16 324
- Amortyzacja wartości niematerialnych	106	126
- Wartość netto sprzedanych szalunków – środków trwałych	2 580	2 437
- Udział w wyniku finansowym jednostek stowarzyszonych	(24)	(83)
- Odsetki otrzymane	(87)	(71)
- Koszty odsetek	3 437	3 174
- (Zyski)/Straty z tytułu różnic kursowych	612	662
Zmiany stanu kapitału obrotowego:		
- Zapasy	1 230	936
- Należności handlowe oraz pozostałe należności	544	5 468
- Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	(692)	(10 272)
- Rezerwy na zobowiązania i inne obciążenia	-	-
	21 700	15 070
Podatek dochodowy zapłacony	(75)	(1)
Przepiżywy pieniężne netto z działalności operacyjnej	21 625	15 069
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(30 787)	(13 657)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	57	26
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych	(27)	(37)
Nabycie aktywów finansowych	-	-
Odsetki otrzymane	87	71
Przepiżywy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(30 670)	(13 597)
Wpływy z emisji akcji	-	-
Otrzymane kredyty i pożyczki	16 209	26 956
Splata kredytów i pożyczek	(7 425)	(5 853)
Płatności z tytułu leasingu finansowego	(80)	(40)
Odsetki zapłacone	(3 437)	(3 174)
Inne	-	-
Przepiżywy pieniężne netto z działalności finansowej	5 267	17 889
Zwiększenie/(Zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym	(3 778)	19 361
Stan środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym na początek okresu	19 368	3 804
(Straty)/Zyski kursowe z tytułu wyceny środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym	62	106
Stan środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym na koniec okresu	15 652	23 271

Noty do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

1. Opis ważniejszych stosowanych zasad rachunkowości

Podstawowe zasady rachunkowości zastosowane przy sporządzaniu niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego przedstawione zostały poniżej. Opisanie zasady zastosowane zostały we wszystkich prezentowanych okresach w sposób ciągły.

A) Podstawa sporządzania

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2010 roku Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A., dla której jednostką dominującą jest ULMA Construccion Polska S.A. z siedzibą w Warszawie sporządzone zostało zgodnie z MSR 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”

Niniejsze sprawozdanie sporządzone zostało według zasady kosztu historycznego z wyjątkiem aktywów i zobowiązań finansowych (pochodnych instrumentów finansowych) wycenianych według wartości godziwej przez rachunek zysków i strat

B) Konsolidacja

Jednostki zależne to wszelkie jednostki (w tym jednostki specjalnego przeznaczenia), w odniesieniu do których Grupa ma zdolność kierowania ich polityką finansową i operacyjną, co zwykle towarzyszy posiadaniu większości ogólnej liczby głosów w organach stanowiących. Przy dokonywaniu oceny, czy Grupa kontroluje daną jednostkę uwzględnia się istnienie i wpływ potencjalnych praw głosu, które w danej chwili można zrealizować lub zamienić. Jednostki zależne podlegają pełnej konsolidacji od dnia przejęcia nad nimi kontroli przez Grupę. Przestaje się je konsolidować z dniem ustania kontroli. Przejęcie jednostek zależnych przez Grupę rozlicza się metodą nabycia. Koszt przejęcia ustala się jako wartość godziwą przekazanych aktywów, wyemitowanych instrumentów kapitałowych oraz zobowiązań zaciągniętych lub przyjętych na dzień wymiany, powiększoną o koszty bezpośrednio związane z przejęciem. Możliwe do zidentyfikowania aktywa nabyte oraz zobowiązania w tym zobowiązania warunkowe przejęte w ramach połączenia jednostek gospodarczych wycenia się początkowo według ich wartości godziwej na dzień przejęcia, niezależnie od wielkości ewentualnych udziałów mniejszości. Nadwyżkę kosztu przejęcia nad wartością godziwą udziału Grupy w możliwych do zidentyfikowania przejętych aktywach netto ujmuje się jako wartość firmy. Jeżeli koszt przejęcia jest niższy od wartości godziwej aktywów netto przejętej jednostki zależnej, różnice ujmuje się bezpośrednio w sprawozdaniu z całkowitych dochodów.

Transakcje, rozrachunki i nie zrealizowane zyski na transakcjach pomiędzy spółkami Grupy są eliminowane. Nie zrealizowane straty również podlegają eliminacji, chyba że transakcja dostarcza dowodów na utratę wartości przez przekazany składnik aktywów.

Różnice kursowe powstałe na pozycjach pieniężnych, które stanowią część inwestycji netto w jednostce działającej za granicą, ujmuje się odpowiednio w wyniku finansowym w jednostkowym sprawozdaniu jednostki sporządzającej sprawozdanie skonsolidowane lub jednostki działającej za granicą. W sprawozdaniu skonsolidowanym takie różnice ujmuje się początkowo w oddzielnej pozycji kapitału własnego, a w momencie zbycia inwestycji netto ujmuje się je w wyniku finansowym.

Zasady rachunkowości stosowane przez jednostki zależne zostały zmienione, tam gdzie było to konieczne, dla zapewnienia zgodności z zasadami rachunkowości stosowanymi przez Grupę.

C) Wycena pozycji wyrażonych w walutach obcych

1. Waluta funkcjonalna i waluta prezentacji

Pozycje zawarte w sprawozdaniu finansowym Grupy wycenia się w walucie podstawowego środowiska gospodarczego, w którym znacząca część Grupy prowadzi działalność (waluta funkcjonalna). Walutą funkcjonalną jednostki dominującej jest złoty polski, który stanowi jednocześnie walutę prezentacji sprawozdań finansowych Grupy.

2. Transakcje i salda

Transakcje wyrażone w walutach obcych przelicza się na walutę funkcjonalną według kursu obowiązującego w dniu transakcji. Zyski i straty kursowe z tytułu rozliczenia tych transakcji oraz z tytułu wyceny bilansowej aktywów i zobowiązań pieniężnych wyrażonych w walutach obcych ujmuje się odpowiednio w sprawozdaniu z całkowitych dochodów. Różnice kursowe, zarówno dodatnie jak i ujemne dotyczące działalności inwestycyjnej i finansowej zaliczane są do kosztów finansowych.

Różnice kursowe dotyczące realizacji i wyceny bilansowej rozrachunków handlowych powiększają lub pomniejszają pozycje przychodowe lub kosztowe z którymi są operacyjnie powiązane.

Jako kurs zamknięcia danej waluty stosowany dla celów wyceny bilansowej aktywów i zobowiązań pieniężnych wyrażonych w walutach obcych, Grupa przyjmuje średni kurs danej waluty ogłaszany przez NBP na dzień bilansowy.

3. Spółki zagraniczne

Sprawozdania finansowe spółek wchodzących w skład Grupy Kapitałowej ULMA Polska S.A., dla których waluty funkcjonalne różnią się od waluty prezentacji, przeliczane są na walutę prezentacji w sposób następujący:

- a) aktywa i zobowiązania przeliczane są według kursu zamknięcia obowiązującego na dzień bilansowy,
- b) przychody i koszty w sprawozdaniu z całkowitych dochodów przelicza się odrębnie za każdy miesiąc obrotowy według kursu zamknięcia obowiązującego na ostatni dzień danego miesiąca,
- c) wszystkie wynikające stąd różnice kursowe ujmuje się jako odrębny składnik kapitału własnego.

4. Kursy wymiany walut i inflacja

	Średni kurs wymiany złotego do hrywny (UAH) opublikowany przez Narodowy Bank Polski	Średni kurs wymiany złotego do Euro opublikowany przez Narodowy Bank Polski	Zmiana indeksu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowana przez Główny Urząd Statystyczny
31 marca 2010 r.	0,3630	3,8622	3,0%
31 grudnia 2009 r.	0,3558	4,1082	3,5%
31 marca 2009 r.	0,4307	4,7013	3,3%

D) Instrumenty finansowe

Instrumenty finansowe wykazywane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej obejmują środki pieniężne w kasie i w banku, należności handlowe oraz pozostałe należności, aktywa finansowe wykazywane według wartości godziwej rozliczane przez wynik finansowy, aktywa finansowe

dostępne do sprzedaży, zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania, a także kredyty i pożyczki. Przyjęte metody prezentacji i wyceny poszczególnych instrumentów finansowych zawarto w punktach poniżej opisujących przyjęte zasady rachunkowości. Pochodne instrumenty finansowe są początkowo ujmowane według wartości godziwej na moment zawarcia kontraktu. Później wartość ich jest aktualizowana do aktualnej wartości godziwej. Posiadane przez Grupę instrumenty pochodne nie kwalifikują się do rachunkowości zabezpieczeń, w związku z czym wynik ich wyceny do wartości godziwej jest ujmowany w sprawozdaniu z całkowitych dochodów (w pozycji inne przychody/koszty operacyjne).

Na każdy dzień bilansowy Grupa dokonuje oceny, czy istnieją przesłanki świadczące o utracie wartości składników aktywów finansowych. Jeżeli występują tego typu zdarzenia Grupa ujmuje w sprawozdaniu z całkowitych dochodów skumulowaną stratę określaną jako różnica pomiędzy wartością bilansową a aktualną wartością godziwą dokonując jednocześnie obniżenia wartości bilansowej danego składnika aktywów.

E) Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe stanowiące budynki, maszyny i urządzenia wykorzystywane do produkcji, dostarczania produktów i świadczenia usług lub w celach zarządzania, wycenione zostały na dzień bilansowy według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszone o skumulowane umorzenie i odpisy z tytułu utraty wartości. Do ceny nabycia lub kosztów wytworzenia określających wartość początkową środków trwałych nie zalicza się kosztów obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania.

Późniejsze nakłady uwzględnia się w wartości bilansowej danego środka trwałego lub ujmuje jako odrębny środek trwały (tam, gdzie jest to właściwe), tylko wówczas, gdy jest prawdopodobne, że z tego tytułu nastąpi wpływ korzyści ekonomicznych do Grupy, zaś koszt danej pozycji można wiarygodnie zmierzyć. Późniejsze nakłady nie zwiększające początkowej wartości użytkowej danego składnika majątku trwałego, obciążają koszty okresu, w którym zostały poniesione.

Grunty stanowiące własność Grupy wykazywane są według ceny nabycia i nie podlegają amortyzacji. Pozostałe środki trwałe umarżane są metodą liniową w celu rozłożenia ich wartości początkowej pomniejszonej o ewentualną wartość końcową w czasie ich użytkowania dla poszczególnych grup rodzajowych.

Zastosowane okresy użytkowania dla poszczególnych grup rodzajowych składników majątku trwałego są następujące (w latach):

- budynki i budowle	25 – 40
- inwestycje w obcych obiektach	10
- maszyny i urządzenia techniczne	3 – 20
- wyposażenie, systemy szalunkowe i inne środki trwałe	5 - 7

Weryfikacji wartości końcowej i okresów użytkowania środków trwałych dokonuje się na każdy dzień bilansowy i w razie potrzeby dokonuje się ich korekty.

W przypadku, gdy wartość bilansowa środka trwałego przewyższa jego oszacowaną wartość odzyskiwaną, jego wartość bilansową obniża się do poziomu wartości odzyskiwanej (nota 11).

Zyski i straty z tytułu zbycia środków trwałych ustala się drogą porównania wpływów ze sprzedaży z ich wartością bilansową i ujmuje się w sprawozdaniu z całkowitych dochodów.

F) Leasing – rachunkowość leasingobiorcy (korzystającego)

Leasing aktywów, przy którym znacząca część ryzyka i korzyści wynikających z tytułu własności faktycznie pozostają udziałem leasingodawcy, stanowi leasing operacyjny. Opłaty leasingowe, którymi Grupa jest obciążana w ramach leasingu operacyjnego obciążają sprawozdanie z całkowitych dochodów liniowo przez okres obowiązywania umowy leasingowej.

Leasing rzeczowych aktywów trwałych, przy którym Grupa przejmuje znaczącą część ryzyka i pożytków wynikających z tytułu własności, stanowi leasing finansowy. Przedmiot leasingu finansowego ujmuje się w aktywach z dniem rozpoczęcia leasingu według niższej z dwóch kwot: wartości godziwej przedmiotu leasingu lub wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych. Opłaty leasingowe poniesione w okresie sprawozdawczym w części dotyczącej rat kapitałowych pomniejszają część kapitałową zobowiązania z tytułu leasingu finansowego, pozostała część stanowiąca część odsetkową obciąża koszty finansowe okresu. Rozdzielenie opłat leasingowych na część kapitałową i część odsetkową dokonywane jest w taki sposób, aby uzyskać dla każdego okresu stałą stopę procentową w stosunku do pozostałej do spłacenia kwoty zobowiązania.

Rzeczowe aktywa trwałe będące przedmiotem leasingu finansowego zostały wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej na równi z pozostałymi składnikami majątku trwałego i podlegają umorzeniu według takich samych zasad. Jeżeli brak jest wiarygodnej pewności, że po zakończeniu umowy leasingu Grupa otrzyma prawo własności, aktywa są amortyzowane w okresie krótszym spośród okresu leasingu i okresu ekonomicznej użyteczności.

G) Leasing – rachunkowość leasingodawcy (finansującego)

Leasing jest umową, na mocy której w zamian za opłatę lub serię opłat leasingodawca (finansujący) przekazuje leasingobiorcy (korzystającemu) prawo użytkowania danego składnika aktywów przez uzgodniony okres. W razie oddania aktywów w leasing operacyjny, dany składnik aktywów wykazuje się w sprawozdaniu z sytuacji finansowej zgodnie z jego charakterem (rodzajem). Przychody z tytułu leasingu operacyjnego ujmuje się przez okres leasingu metodą liniową.

Przedmiotem krótkoterminowego leasingu operacyjnego są środki trwałe należące do Grupy „Systemy szalunkowe”.

H) Wartości niematerialne

1. Oprogramowanie

Zakupione licencje na oprogramowanie komputerowe aktywuje się w wysokości kosztów poniesionych na ich zakup i przygotowanie do używania konkretnego oprogramowania. Aktywowane koszty odpisuje się przez szacowany okres użytkowania oprogramowania 2– 5 lat.

2. Patenty i know-how

Patenty i know-how posiadają ograniczony (w znaczeniu skończony) okres ekonomicznej użyteczności i wykazywane są w sprawozdaniu z sytuacji finansowej według kosztu historycznego pomniejszonego o dotychczasowe umorzenie. Amortyzację nalicza się metodą liniową w celu rozłożenia kosztu przez szacowany okres użytkowania (17 lat).

I) Utrata wartości aktywów trwałych

Aktywa trwałe podlegające amortyzacji analizuje się pod kątem utraty wartości w przypadku wystąpienia przesłanek wskazujących na możliwość niezrealizowania wartości bilansowej posiadanych składników rzeczowego majątku trwałego oraz wartości niematerialnych. Ustalone w wyniku analizy (test na utratę wartości) kwoty odpisów aktualizujących obniżają wartość bilansową aktywa, którego dotyczą i odnoszone są w koszty okresu. Stratę z tytułu utraty wartości ujmuje się w wysokości kwoty, o jaką wartość bilansowa danego składnika aktywów przewyższa jego wartość odzyskiwaną. Wartość odzyskiwana to wyższa z dwóch kwot: wartość godziwa pomniejszona o koszty doprowadzenia do sprzedaży i wartości użytkowej (odzwierciedlonej wartością bieżącą przepływów pieniężnych powiązanych z danym składnikiem aktywów). Dla potrzeb analizy pod kątem utraty wartości, aktywa grupuje się na najniższym poziomie, w odniesieniu do którego występują dające się zidentyfikować odrębnie przepływy pieniężne (ośrodki wypracowujące środki pieniężne). Aktywa nie finansowe inne niż wartość firmy, które podlegały w przeszłości utracie wartości podlegają przeglądowi pod kątem możliwego odwrócenia odpisu na każdą datę bilansową.

J) Inwestycje

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Inwestycje Grupy obejmują wartość udziałów i akcji w jednostkach innych niż jednostki zależne i stowarzyszone. Inwestycje w pozostałych jednostkach prezentowane są jako aktywa finansowe dostępne do sprzedaży, ponieważ Zarząd nie zamierza zbyć tych inwestycji w ciągu następnych 12 miesięcy. Inwestycje ujmowane są początkowo według wartości godziwej powiększonej o dodatkowe koszty transakcyjne. Zwiększenia wartości inwestycji z tytułu aktualizacji do wartości godziwej odnoszone są na kapitały własne. Zmniejszenia wartości inwestycji, w odniesieniu do których dokonano wcześniej zwiększeń, pomniejszają kapitał z aktualizacji wyceny. Wszystkie pozostałe zmniejszenia wynikające z utraty wartości obciążają sprawozdanie z całkowitych dochodów. W przypadku instrumentów finansowych dostępnych do sprzedaży, dla których nie można w sposób wiarygodny określić wartości godziwej (nie istnieje aktywny rynek dla tych instrumentów), dokonuje się wyceny według kosztu nabycia instrumentu finansowego pomniejszonego o odpisy aktualizujące jego wartość.

K) Zapasy

Zapasy surowców, materiałów, półproduktów i wyrobów gotowych oraz zakupionych towarów są wycenione na dzień bilansowy według niższej z dwóch wartości: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) lub możliwej do uzyskania ceny sprzedaży netto. Koszt wyrobów gotowych i produkcji w toku obejmuje koszty projektowe, wartość zużytych surowców, robociznę bezpośrednią, inne koszty bezpośrednie i odpowiadające im wydziałowe koszty produkcji (oparte o normalne zdolności produkcyjne), nie obejmuje natomiast kosztów finansowania zewnętrznego.

Cena sprzedaży netto stanowi cenę sprzedaży dokonywanej w toku normalnej działalności gospodarczej, pomniejszoną o szacowane koszty zakończenia produkcji i zmienne koszty niezbędne do doprowadzenia sprzedaży do skutku.

Wycena rozchodu zapasów dokonywana jest zgodnie z zasadą „pierwsze weszło, pierwsze wyszło”(FIFO) z wyjątkiem surowców i materiałów do produkcji szalunków, których rozchód wyceniany jest według średnioważonych cen zakupu.

W razie konieczności tworzone są odpisy aktualizujące wartość zapasów przestarzałych, niezbywalnych i wadliwych.

Półprodukty, produkcja w toku i wyroby gotowe obejmujące szalunki i ich części składowe wyprodukowane przez Grupę mogą być przeznaczone na sprzedaż bądź zaliczone do środków trwałych jako elementy przeznaczone do dzierżawy. Grupa ujmuje szalunki jako rzeczowe aktywa trwałe w momencie wprowadzenia na magazyn wyrobów przeznaczonych na wynajem.

L) Należności handlowe oraz pozostałe należności

Należności handlowe są rozpoznawane początkowo według wartości godziwej, a następnie wycenia się je według metody zamortyzowanego kosztu stosując efektywną stopę procentową i pomniejsza o odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości. Należności handlowe uznane jako nieściągalne są odpisywane w koszty w momencie określenia jako nieściągalne. W przypadku, gdy Zarząd uzna za prawdopodobne, że Grupa nie zdoła odzyskać kwot należnych w ich oryginalnej wartości, dokonywany jest odpis aktualizujący z tytułu utraty wartości. Kwota odpisu aktualizującego odpowiada różnicy pomiędzy wartością księgową, a bieżącą wartością oczekiwanych przyszłych przepływów pieniężnych, zdyskontowaną efektywną stopą procentową. Zmiany wartości odpisów aktualizujących wartość należności handlowych są odnoszone do sprawozdania z całkowitych dochodów, w ciężar kosztów sprzedaży i marketingu, w okresie, w którym następuje zmiana.

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

W pozycji aktywów „Należności handlowe oraz pozostałe należności” wykazywana jest również aktywowana kwota wydatków poniesionych w danym roku obrotowym a dotyczących następnych okresów sprawozdawczych. Ich wartość została wiarygodnie określona i spowodują w przyszłości wpływ korzyści ekonomicznych.

M) Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

Środki pieniężne i ich ekwiwalenty ujmuje się w sprawozdaniu z sytuacji finansowej według wartości godziwej odpowiadającej wartości nominalnej. Składają się na nie środki pieniężne w kasie i banku, pozostałe krótkoterminowe inwestycje o dużym stopniu płynności o pierwotnym terminie zapadalności nie przekraczającym trzech miesięcy.

Saldo środków pieniężnych wykazane w rachunku przepływów pieniężnych składa się z określonych powyżej środków pieniężnych i ich ekwiwalentów pomniejszonych o nie spłacone kwoty kredytów w rachunku bieżącym.

Kredyty w rachunku bieżącym w sprawozdaniu z sytuacji finansowej wykazywane są w pozycji pasywów – kredyty i pożyczki krótkoterminowe.

N) Kapitały

Kapitał podstawowy

Akcje zwykłe są klasyfikowane jako kapitał własny. Kapitał podstawowy wykazywany jest według wartości nominalnej akcji. Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej pomniejszona o koszty bezpośrednio związane z wyemitowaniem nowych akcji wykazywana jest jako kapitał zapasowy.

Zatrzymane zyski

W pozycji kapitałów własnych „Zyski zatrzymane” ujmuje się skumulowane, zatrzymane zyski i straty wypracowane przez Grupę w poprzednich okresach obrotowych oraz wynik finansowy bieżącego roku obrotowego.

O) Kredyty i pożyczki

Kredyty i pożyczki ujmuje się początkowo według wartości godziwej pomniejszonej o poniesione koszty transakcyjne. W następnych okresach, wycenia się te kredyty i pożyczki według skorygowanej ceny nabycia (zamortyzowanego kosztu), przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej.

Kredyty i pożyczki zalicza się do zobowiązań krótkoterminowych, chyba że Grupa posiada bezwarunkowe prawo do odroczenia spłaty zobowiązania o co najmniej 12 miesięcy od dnia bilansowego.

P) Rezerwy

Rezerwy tworzone są na istniejące (prawne lub wynikające z prawa zwyczajowego) zobowiązanie Grupy będące wynikiem zdarzeń przeszłych, jeśli istnieje prawdopodobieństwo konieczności wydatkowania zasobów Grupy w celu zaspokojenia tego zobowiązania i jeśli można w sposób wiarygodny ustalić jego szacunkową wartość.

Q) Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów i rozliczenia międzyokresowe przychodów

W pozycji „Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania” wykazywane są przez Grupę:

- szacowane, w sposób wiarygodny, wartości kosztów poniesionych w danym okresie sprawozdawczym, nie zafakturowane przez dostawców do dnia bilansowego. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożności.
- Rozliczenia międzyokresowe przychodów obejmujące w szczególności równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

R) Istotne estymacje i oszacowania księgowe

Sporządzając sprawozdanie finansowe zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej Zarząd dokonuje określonych szacunków księgowych, uwzględnia własną wiedzę i szacunki w odniesieniu do przewidywanych zmian analizowanych wielkości. Rzeczywiste wielkości mogą różnić się od oszacowanych. Wartość bilansowa rzeczowych aktywów trwałych określana jest przy wykorzystaniu szacunków dotyczących okresów użyteczności poszczególnych grup środków trwałych. Przyjęte okresy użyteczności rzeczowych aktywów trwałych podlegają okresowej weryfikacji na podstawie analiz przeprowadzanych przez Grupę.

Należności są weryfikowane pod kątem utraty wartości w przypadku zaistnienia przesłanek wskazujących na niemożność ich odzyskania. W takiej sytuacji wartość odpisów aktualizujących wartość należności jest określana na bazie szacunków przygotowanych przez Grupę.

S) Przychody

Przychody obejmują wartość godziwą przychodów ze sprzedaży produktów towarów i usług po pomniejszeniu o podatek od towarów i usług, rabaty i opusty.

Grupa ujmuje przychody ze sprzedaży, kiedy kwotę przychodów można wiarygodnie zmierzyć, prawdopodobne jest, że jednostka uzyska w przyszłości korzyści ekonomiczne oraz spełnione zostały konkretne opisane niżej kryteria dla każdego rodzaju działalności Grupy.

1. Przychody ze sprzedaży produktów i towarów

Przychody ze sprzedaży towarów i produktów są ujmowane, jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności towarów i produktów zostały przekazane nabywcy oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób a ściągalność należności jest wystarczająco pewna.

W tej kategorii ujmowane są również przychody ze sprzedaży systemów szalunkowych będących składnikami rzeczowych aktywów trwałych. Wynik na sprzedaży innych składników rzeczowych aktywów trwałych są wykazywane w innych zyskach / (stratach) netto.

W przypadku sprzedaży krajowej momentem uznania przychodu ze sprzedaży produktów lub towarów jest moment wydania produktów lub towarów nabywcy z magazynu Grupy. W przypadku sprzedaży eksportowej i wewnątrzwspólnotowej dostawy towarów moment ujęcia przychodów uzależniony jest od warunków dostawy określonych zgodnie z Incoterms 2000, zapisanych w realizowanym kontrakcie. Dla kontraktów zawartych na warunkach FCA (lub EXW) moment uznania przychodów ze sprzedaży stanowi moment wydania produktów lub towarów odbiorcy z magazynu Grupy. Dla kontraktów zawartych na warunkach CPT i CIP przychody ze sprzedaży produktów i towarów ujmowane są w dacie potwierdzenia przez klienta odbioru dostawy.

2. Przychody ze sprzedaży usług

Przychody ze sprzedaży usług dotyczą przede wszystkim usług dzierżawy deskowań budowlanych.

Przychody ze sprzedaży usług ujmuje się w okresie, w którym świadczono usługi w oparciu o stopień zaawansowania konkretnej transakcji, określony na podstawie stosunku faktycznie wykonanych prac do całości usług do wykonania jeśli:

- kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób,
- istnieje prawdopodobieństwo, że jednostka uzyska korzyści ekonomiczne z tytułu przeprowadzonej transakcji,
- stopień realizacji transakcji na dzień ujmowania przychodów może być określony w wiarygodny sposób,
- koszty poniesione w związku z transakcją oraz koszty zakończenia transakcji mogą być wycenione w wiarygodny sposób.

3. Odsetki

Przychody z tytułu odsetek ujmuje się według zasady memoriałowej metodą efektywnej stopy procentowej. Przychody te dotyczą opłat za użytkowanie środków pieniężnych przez spółki należące do Grupy. Jeżeli należność traci na wartości, Grupa obniża jej wartość bilansową do poziomu wartości odzyskiwanej, równej oszacowanym przyszłym przepływom pieniężnym zdyskontowanym według pierwotnej efektywnej stopy procentowej instrumentu, a następnie stopniowo rozlicza się kwotę dyskonta w korespondencji z przychodami z tytułu odsetek.

4. Dywidendy

Przychody z tytułu dywidend ujmuje się w momencie nabycia prawa do otrzymania płatności.

T) Odroczonego podatek dochodowy

Zobowiązanie z tytułu odroczonego podatku dochodowego wynikającego z różnic przejściowych pomiędzy wartością podatkową aktywów i zobowiązań a ich wartością bilansową w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym ujmowane jest w pełnej wysokości, metodą bilansową. Jeżeli jednak odroczonego podatek dochodowy powstał z tytułu początkowego ujęcia składnika aktywów lub zobowiązania w ramach transakcji innej niż połączenie jednostek gospodarczych, które nie wpływa ani na wynik finansowy, ani na dochód (stratę) podatkową, to się go nie wykazuje. Odroczonego podatek dochodowy ustala się przy zastosowaniu stawek (i przepisów) podatkowych obowiązujących prawnie lub faktycznie na dzień bilansowy, które zgodnie z oczekiwaniami będą obowiązywać w momencie realizacji odnośnych aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego lub uregulowania zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ujmuje się, jeżeli jest prawdopodobne, że w przyszłości osiągnięty zostanie dochód do opodatkowania, który umożliwi wykorzystanie różnic przejściowych.

U) Świadczenia pracownicze

Odprawy emerytalne

Świadczenia z tytułu odpraw emerytalnych przypadają do zapłaty w razie nabycia przez pracownika prawa do świadczenia emerytalnego zgodnie z Kodeksem Pracy. Wielkość odprawy emerytalnej należnej pracownikowi, nabywającemu prawa emerytalne, jest liczona w wysokości dodatkowego wynagrodzenia za jeden miesiąc liczonego identycznie jak ekwiwalent za urlop. Grupa ujmuje rezerwy na odprawy emerytalne w wysokości bieżącej wartości szacowanych przyszłych wypływów pieniężnych wynikających z wymogów prawa polskiego. Wartość zobowiązania z tego tytułu jest co roku obliczana przez niezależnych aktuariuszów.

Dodatkowe informacje do raportu kwartalnego

Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń emitenta w okresie, którego dotyczy raport, wraz z wykazem najważniejszych zdarzeń ich dotyczących oraz opis czynników i zdarzeń, w szczególności o nietypowym charakterze, mających znaczący wpływ na osiągnięte wyniki finansowe

Otoczenie rynkowe w Polsce

W I kwartale 2010 roku spadek produkcji budowlano-montażowej w Polsce wyniósł ponad 15% i wynikał głównie z bardzo trudnych warunków atmosferycznych w styczniu i lutym, gdyż długa i mroźna zima uniemożliwiła prowadzenie wielu prac budowlanych. Najgorsze wyniki odnotowano w sektorze mieszkaniowym, w którym ujemna dynamika wyniosła aż 28%. Spadek produkcji budowlano-mieszkaniowej w sektorze niemieszkaniowym wyniósł w tym samym okresie 17%. Nawet budownictwo inżynieryjne, wykazujące w 2009 roku bardzo wysoką, ponad 20-procentową dodatnią dynamikę wzrostu, odnotowało w I kwartale 2010 roku 9-procentowy spadek, w tym o 3% w sektorze drogowo-mostowym.

Otoczenie rynkowe za granicą

Na Ukrainie w I kwartale 2010 roku odnotowano wzrost PKB o 5%, w tym o 6,8% w marcu (dane Państwowego Komitetu Statystyki Ukrainy). Chociaż wynik ten jest częściowo efektem niskiego poziomu bazowego w porównywanym I kwartale 2009 roku, to może wskazywać na to, że gospodarka ukraińska po głębokim kryzysie wchodzi powoli na drogę wzrostu. Także międzynarodowa agencja Standard&Poor's podwyższyła po raz pierwszy od początku kryzysu kredytowe rankingi Ukrainy, a przedstawiciel Międzynarodowego Funduszu Walutowego potwierdził gotowość do kontynuacji współpracy z Ukrainą, zawieszoną w ubiegłym roku z powodu niestabilnej sytuacji finansowo-ekonomicznej w kraju.

Rentowność operacyjna

W I kwartale 2010 roku Grupa Kapitałowa uzyskała ujemny wynik na działalności operacyjnej, który wyniósł 2 003 tys. zł wobec -852 tys. zł w I kwartale roku poprzedniego.

Na wspomniany wynik w działalności operacyjnej negatywnie wpłynęły niższe, w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku, przychody z podstawowej działalności Grupy Kapitałowej tj. z wynajmu systemów szalunkowych i rusztowań.

Największą pozycję wśród kosztów rodzajowych działalności operacyjnej stanowią odpisy amortyzacyjne, które Grupa Kapitałowa ponosi w związku z posiadaniem majątku (głównie systemami szalunkowymi oraz rusztowaniami jak również przyjętym do eksploatacji w IV kwartale 2008 roku Centrum Logistycznym w Poznaniu oraz przyjętym w II kwartale 2009 roku Centrum Logistycznym w Jaworznie). Kwota odpisów amortyzacyjnych w I kwartale 2010 roku wzrosła o 14,5% w porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego, w ślad za przyrostem wartości posiadanego przez Grupę Kapitałową majątku.

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construccion Polska S.A.
Informacja dodatkowa do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

Podstawowe wielkości związane z EBIT (zysk operacyjny) oraz EBITDA (zysk operacyjny+amortyzacja) w analizowanych okresach kształtowały się następująco:

	I kwartał 2010 r.	I kwartał 2009 r.	II kwartał 2009 r.	III kwartał 2009 r.	IV kwartał 2009 r.	2009 rok
Sprzedaż	40 267	40 312	43 562	41 861	49 710	175 446
EBIT	(2 003)	(852)	623	132	4 056	3 959
% do sprzedaży	(4,98)	(2,11)	1,43	0,32	8,16	2,26
Amortyzacja	18 839	16 450	16 530	16 776	18 345	68 101
EBITDA	16 836	15 598	17 153	16 908	22 402	72 060
% do sprzedaży	41,81	38,69	39,37	40,39	45,06	41,07

W I kwartale 2010 roku Grupa Kapitałowa zanotowała wzrost EBITDA w ujęciu absolutnym o 1 238 tys. zł (tj. o 8%) - rentowność EBITDA (EBITDA jako % sprzedaży) wyniosła 41,8% wobec ok. 38,7% w stosunku do poziomu osiągniętego w analogicznym okresie roku poprzedniego.

Do najbardziej istotnych czynników wpływających na spadek EBITDA (w ujęciu absolutnym) w porównaniu z rokiem ubiegłym należy zaliczyć:

- spadek przychodów z podstawowej działalności, jaką jest wynajem systemów szalunkowych i rusztowań, będący wynikiem słabszej koniunktury rynkowej oraz niesprzyjających warunków pogodowych w I kwartale 2010 roku, co wpływa negatywnie na stopień pokrycia kosztów działalności, które ze względu na swoją specyfikę są kosztami sztywnymi,
- spotęgowanie walki konkurencyjnej pomiędzy uczestnikami rynku systemów szalunkowych prowadzącej do spadku cen jednostkowych oferowanych produktów i usług, a zatem do spadku rentowności sprzedaży.

Od początku 2009 roku Zarząd podjął różnorodne działania reorganizacyjne zmierzające do dostosowania struktury kosztowej Grupy Kapitałowej do bieżącej sytuacji rynkowej.

Do czynności podjętych przez Zarząd należy w szczególności reorganizacja działań logistycznych na obszarze zachodniej i południowej części naszego kraju, gdzie w IV kwartale 2008 roku uruchomiono Regionalne Centrum Logistyczne w Poznaniu natomiast w II kwartale 2009 roku, Regionalne Centrum Logistyczne w Jaworznie. W efekcie tych działań dokonano centralizacji funkcji magazynowych i logistycznych, zamknięto część lokalnych magazynów, a także zoptymalizowano zatrudnienie.

Plany strategiczne dotyczące reorganizacji funkcji logistycznych w Grupie przewidują również budowę Regionalnego Centrum Logistycznego w Warszawie. Obecnie przygotowana jest koncepcja projektowa Centrum Logistycznego, które również będzie pełnić funkcję biurową dla centrali Grupy Kapitałowej. Rozpoczęcie budowy planowane jest na IV kwartał 2010 roku.

Efektom tych działań reorganizacyjnych stała się redukcja kosztów działalności, co wpłynęło pozytywnie na stopniową poprawę rentowności EBITDA (EBITDA % do wartości sprzedaży) w poszczególnych kwartałach 2009 roku. Spadek rentowności EBITDA w I kwartale 2010 r. w stosunku do osiągniętej w IV kwartale 2009 r. jest wynikiem niesprzyjających warunków pogodowych w tym okresie, które wpłynęły negatywnie na poziom przychodów ze sprzedaży.

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construccion Polska S.A.
Informacja dodatkowa do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

Definicja ekspozycji Grupy Kapitałowej na ryzyko kursowe

Spółki Grupy Kapitałowej narażone są na ryzyko kursowe w terminach faktycznych przepływów finansowych, które Grupa stara się ograniczyć w następujący sposób:

- poprzez dokonywanie wzajemnej neutralizacji zobowiązań i należności wyrażonych w tej samej walucie obcej oraz dotyczących tych samych okresów zapadalności,
- poprzez aktywność na rynku walutowym (zakup lub sprzedaż walut obcych będących przedmiotem rozliczeń równoległe do powstałych zobowiązań lub należności wyrażonych w walucie obcej),
- poprzez działalność na rynku terminowym i zawieranie walutowych kontraktów terminowych typu Non-Delivery Forward (NDF).

Wszystkie posiadane przez Grupę Kapitałową instrumenty terminowe (NDF) zawierane są tylko i wyłącznie na potrzeby działań zabezpieczających przed ryzykiem kursowym i nie posiadają znamion asymetryczności.

Grupa Kapitałowa nie stosuje tzw. „rachunkowości zabezpieczeń”, w konsekwencji czego rezultaty z realizacji i wyceny transakcji zabezpieczających (dodatnie i ujemne) odnoszone są w wynik okresu.

Podstawowe wielkości dotyczące zawartych przez Grupę kontraktów NDF przedstawiają się następująco:

a) ujęte w sprawozdaniu z sytuacji finansowej

	31 marca 2010 r.	31 grudnia 2009 r.	31 marca 2009 r.
Aktywa z tytułu wyceny NDF na dzień bilansowy	1 953	918	13
Zobowiązania z tytułu wyceny NDF na dzień bilansowy	-	-	187

b) ujęte w sprawozdaniu z całkowitych dochodów

	I kwartał 2010 r.	I kwartał 2009 r.
Wynik okresu z tytułu realizacji zawartych uprzednio kontraktów NDF – (pozycja: inne straty netto)	(163)	556
Wynik okresu z tytułu wyceny kontraktów NDF na dzień bilansowy – (pozycja: inne straty netto)	244	(485)
Wynik okresu z tytułu wyceny kontraktów NDF na dzień bilansowy – działalność finansowa	791	328
Razem wynik okresu z tytułu kontraktów NDF	872	399

Osiągnięte rezultaty transakcji zabezpieczających w wysokim stopniu neutralizują ryzyko kursowe, na jakie narażona jest Grupa Kapitałowa.

Oprócz efektów ekonomicznych dotyczących rozliczenia i wyceny kontraktów zabezpieczających przed ryzykiem kursowym (NDF) w pozostałej działalności operacyjnej ujmowane są efekty ekonomiczne związane z przerobem elementów systemów szalunkowych wg indywidualnych potrzeb klientów oraz ogólne efekty zarządzania posiadanym majątkiem (ujemne i dodatnie różnice inwentaryzacyjne oraz rezerwy na trwałą utratę wartości zapasów). W I kwartale 2010 roku koszty powyższych zjawisk wyniosły 728 tys. zł wobec 413 tys. zł w I kwartale 2009 roku.

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construccion Polska S.A.
Informacja dodatkowa do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

Koszty finansowe oraz inne całkowite dochody

Grupa Kapitałowa, do finansowania inwestycji związanych z zakupami produktów przeznaczonych do dzierżawy (tj. systemów szalunkowych i systemów rusztowań), wykorzystuje kredyty bankowe.

Saldo kredytów bankowych (krótko i długoterminowych) wraz z odsetkami naliczonymi do dnia bilansowego wg stanu na 31 marca 2010 roku wyniosło 249 213 tys. zł w porównaniu z 208 099 tys. zł wg stanu na 31 marca 2009 roku.

Przyrost salda kredytów bankowych przy jednoczesnym spadku rynkowych stóp procentowych (z ok. 5,8% w I kwartale 2009 roku do ok. 5,5% w I kwartale 2010 roku) spowodował, że w działalności finansowej nastąpił stosunkowo niewielki przyrost kosztów odsetkowych oraz kosztów obsługi (np. prowizje bankowe) - w okresie I kwartału 2010 roku wyniosły one 3 450 tys. zł wobec 3 370 tys. zł w analogicznym okresie 2009 roku.

W IV kwartale roku 2008 roku dokonano restrukturyzacji wewnątrzgrupowych rozrachunków handlowych, jakie istniały pomiędzy podmiotami zależnymi. W rezultacie tych działań spółka „matka” Ulma Construccion Polska S.A. udzieliła spółce „córce” Ulma Opalubka Ukraina sp. z o.o. wewnętrżnej pożyczki w wysokości 3 100 tys. EUR.

Zgodnie z zasadami Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (MSR 21) pożyczka ta jest „inwestycją netto w jednostce zagranicznej” i w związku z tym wszelkie różnice kursowe z nią związane wykazywane są w „zestawieniu zmian w skonsolidowanym kapitale własnym” oraz „w innych całkowitych dochodach”.

W I kwartale 2010 roku łączna wartość różnic kursowych ujętych w w.w. sprawozdaniach była dodatnia i wyniosła 564 tys. zł.

Ryzyko kursowe dotyczące w. w. pożyczki wewnętrznej w zakresie ekspozycji EUR – PLN w Polsce zabezpieczone jest przy użyciu kontraktów terminowych typu NDF, a zmiana wyceny ich wartości godziwej ujmowania jest w *przychodach / kosztach finansowych* (Grupa Kapitałowa nie stosuje tzw. „Rachunkowości Zabezpieczeń”). W I kwartale 2010 roku zmiana wyceny w. w. instrumentów terminowych była dodatnia i wyniosła 791 tys. zł.

Ryzyko kursowe dotyczące w. w. pożyczki wewnętrznej w zakresie ekspozycji EUR – UAH na Ukrainie (Ukraińska Hrywna) zabezpieczone jest w sposób naturalny poprzez zastosowanie cenników w EUR w relacjach z klientami zewnętrżnymi na Ukrainie. Jednakże skuteczność tych działań zabezpieczających jest trudna do oszacowania, ze względu na wielkość i nieprzewidywalność zmienności UAH wobec EUR, która często jest jednorazową decyzją administracyjną.

Wynik netto

Po uwzględnieniu podatku dochodowego Grupa Kapitałowa uzyskała w I kwartale 2010 roku ujemny wynik finansowy netto w wysokości (3 996) tys. zł wobec ujemnego wyniku netto w I kwartale roku poprzedniego w wysokości (3 205) tys. zł.

Przepływy pieniężne

Skrócony rachunek przepływów pieniężnych Grupy w analizowanych okresach prezentuje poniższa tabela:

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construccion Polska S.A.
Informacja dodatkowa do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

	I kwartał 2010	I kwartał 2009 r.
Zysk (strata) netto	(3 996)	(3 205)
Amortyzacja	18 839	16 450
Razem nadwyżka finansowa	14 843	13 245
Pozostałe elementy przepływów netto z działalności operacyjnej	6 782	1 824
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	21 625	15 069
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(30 670)	(13 597)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 267	17 889
Przepływy pieniężne netto	(3 778)	19 361

Przepływy z działalności operacyjnej

W I kwartale 2010 roku Grupa Kapitałowa uzyskała dodatnią nadwyżkę finansową (zysk netto + amortyzacja), która wyniosła 14 843 tys. zł.

W tym samym okresie przepływy z działalności operacyjnej wyniosły 21 625 tys. zł wobec 15 069 tys. zł w analogicznym okresie poprzedniego roku (wzrost o 6 556 tys. zł). W rezultacie, pomimo spadku przychodów z podstawowej działalności, Grupa Kapitałowa utrzymuje zdolność tworzenia wartości dodanej, a na jej wysokość pozytywny wpływ ma dyscyplina zarządzania strukturą kosztów działalności.

Z punktu widzenia zarządzania kapitałem pracującym I kwartał 2010 roku, podobnie jak rok 2009 charakteryzował się powstającymi zatorami płatniczymi oraz wolniejszym sływem należności.

Kryzys jaki uwidocznił się szczególnie w segmencie kubaturowym spowodował, że duże firmy generalnego wykonawstwa przejawiały silną pozycję negocjacyjną oczekując nie tylko niższych cen usług oferowanych przez firmy podwykonawcze, powodując wojny cenowe pomiędzy uczestnikami rynku, ale również dłuższych terminów spłat należności za wykonane usługi. Ponadto wiele firm generalnego wykonawstwa nie posiadających zdywersyfikowanych źródeł przychodów a działających jedynie na rynku kubaturowym spotkało się z problemem utrzymania płynności finansowej.

Fakty te odbiły swoje piętno również w segmencie wynajmu systemów szalunkowych i rusztowań. W Grupie Kapitałowej spowodowało to pogorszenie wskaźnika rotacji należności (tabela poniżej)

	31 marca 2010 r.	31 grudnia 2009 r.	31 marca 2009 r.
1. Należności handlowe netto	57 197	59 213	47 803
2. Przychody ze sprzedaży za okres 12 miesięcy do dnia bilansowego	175 400	175 446	216 643
3. Liczba dni	365	365	365
4. Wskaźnik rotacji (1*3/2)	119	123	81

Grupa Kapitałowa stara się ograniczyć ryzyko sływu należności poprzez skuteczne wdrożenie wewnętrznych procedur i zasad identyfikacji, pomiaru i monitoringu sytuacji finansowej i płynnościowej klientów Grupy Kapitałowej w momencie rozpoczynania współpracy jak również w trakcie jej realizacji. Efektem tych działań jest niewielka poprawa wskaźnika rotacji należności w stosunku do poziomu zanotowanego w 2009 r. – 123 dni.

Przepływy z działalności inwestycyjnej

W I kwartale 2010 roku Grupa Kapitałowa dokonywała zakupów inwestycyjnych głównie w celu uzupełnienia portfolio oferowanych produktów (systemów szalunkowych i rusztowań). Ponadto uregulowała płatności związane z takimi samymi zakupami inwestycyjnymi poczynionymi w IV kwartale 2009 roku. W rezultacie wydatki inwestycyjne w I kwartale 2010 roku związane z nabywaniem rzeczowych aktywów trwałych wyniosły 30 787 tys. zł.

Przepływy z działalności finansowej

W I kwartale 2010 roku przepływy z działalności finansowej wyniosły 5 267 tys. zł w stosunku do 17 889 tys. zł w I kwartale 2009 roku.

Jak wspomniano Grupa Kapitałowa wykorzystuje kredyty bankowe do finansowania inwestycji związanych z zakupami produktów przeznaczonych do dzierżawy. W związku z niższymi nakładami inwestycyjnymi na ten cel odnotowanymi w 2010 roku spadły również wpływy z tytułu zaciągniętych nowych kredytów inwestycyjnych z 16 209 tys. zł w I kwartale 2010 roku w stosunku do 26 956 tys. zł w I kwartale 2009 roku. Z drugiej zaś strony w bieżącym okresie wydatki z tytułu spłaty zaciągniętych uprzednio kredytów są wyższe (7 425 tys. zł wobec 5 853 tys. zł w I kwartale 2009 roku).

W rezultacie powyższych zjawisk w I kwartale 2010 roku Grupa zanotowała zmniejszenie o 3 778 tys. zł stanu środków pieniężnych, do poziomu 15 652 tys. zł wg stanu na 31 marca 2010 roku.

Objaśnienia dotyczące sezonowości lub cykliczności działalności emitenta w prezentowanym okresie

Wykonywanie prac budowlanych cechuje się dużą sezonowością, co przekłada się bezpośrednio na przychody osiągane ze sprzedaży produktów i usług Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A.. Szczególnie niekorzystne warunki pogodowe oraz częste opóźnienia w realizacji inwestycji budżetowych występują zazwyczaj w I kwartale roku. Poprawa omawianych czynników następuje zwykle w kolejnych kwartałach. Szczególnie wyraźnie efekt sezonowości widoczny jest w bieżącym roku z powodu wyjątkowo niesprzyjających warunków pogodowych w okresie zimowym

Informacja dotycząca emisji, wykupu i spłaty dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

W I kwartale 2010 roku nie wystąpiły tego typu operacje.

Informacje dotyczące wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy, łącznie i w przeliczeniu na jedną akcję, z podziałem na akcje zwykłe i uprzywilejowane

W prezentowanych okresach obrotowych Grupa Kapitałowa nie wypłacała dywidendy. Na mocy Uchwał Walnego Zgromadzenia Akcjonariuszy spółki zależnej ULMA System S.A. postanowiono o wypłacie dywidendy w wysokości 24 mln zł dla jedynego akcjonariusza Spółki – ULMA Construccion Polska S.A. Wypłata powyższej kwoty dywidendy odbyła się w transzach:

- grudzień 2009 r. – 4,0 mln zł,
- marzec 2010 r. - 4,0 mln zł,
- kwiecień 2010 r. - 5,7 mln zł.

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construccion Polska S.A.
Informacja dodatkowa do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

Pozostała część ustanowionej dywidendy w kwocie 10,3 mln zł zostanie wypłacona w czerwcu 2010 r.

Zgodnie z zasadami konsolidacyjnym transakcja ta nie ma wpływu na wyniki skonsolidowane Grupy Kapitałowej.

Wskazanie zdarzeń, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono skrócone kwartalne sprawozdanie finansowe, nieuwzględnionych w tym sprawozdaniu, a mogących w znaczący sposób wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A.

Na przyszłe wyniki finansowe Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A. może mieć wpływ obserwowana w ostatnim czasie zmienność notowań kursu EUR/PLN. Wahania kursowe wpływają na wycenę transakcji zabezpieczających (NDF), które zabezpieczają długoterminową należność ULMA Construccion Polska S.A. z tytułu umowy pożyczki do ULMA Ukraina.

Informacja dotycząca zmian zobowiązań warunkowych lub aktywów warunkowych, które nastąpiły od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego

Od czasu zakończenia ostatniego roku obrotowego nie nastąpiły zmiany zobowiązań warunkowych oraz aktywów warunkowych.

Informacje dotyczące przychodów i wyników przypadających na poszczególne segmenty branżowe lub geograficzne, określone zgodnie z MSR, w zależności od tego, który podział segmentów jest podziałem podstawowym

Grupa Kapitałowa ULMA Construccion Polska S.A. wyodrębnia dwa podstawowe segmenty w swojej działalności gospodarczej:

- obsługa budów – segment obejmujący wynajem systemów szalunkowych i rusztowań wraz z szeroko rozumianą obsługą logistyczną oraz rozliczeniem budowy na zakończenie kontraktu,
- sprzedaż materiałów budowlanych – segment obejmujący sprzedaż systemów szalunkowych stanowiących składniki majątku trwałego (środki trwałe) i obrotowego (produkty i towary) Grupy Kapitałowej oraz innych materiałów budowlanych.

Wyniki segmentów kształtowały się następująco:

I kwartał 2010 r. – okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2010 r.

Opis pozycji	Obsługa budów	Sprzedaż materiałów budowlanych	Grupa Kapitałowa
Łącznie przychody ze sprzedaży	36 423	9 309	45 732
Sprzedaż pomiędzy segmentami	(964)	(4 501)	(5 465)
Przychody ze sprzedaży	35 459	4 808	40 267
Koszty operacyjne bez amortyzacji	(19 844)	(3 587)	(23 431)
EBITDA	15 615	1 221	16 836
Amortyzacja	(18 520)	(319)	(18 839)
Zysk (strata) na poziomie operacyjnym EBIT	(2 905)	902	(2 003)

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construccion Polska S.A.
Informacja dodatkowa do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

I kwartał 2009 – okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2009 r.

Opis pozycji	Obsługa budów	Sprzedaż materiałów budowlanych	Grupa Kapitałowa
Łącznie przychody ze sprzedaży	36 271	8 522	44 793
Sprzedaż pomiędzy segmentami	(2 088)	(2 393)	(4 481)
Przychody ze sprzedaży	34 183	6 129	40 312
Koszty operacyjne bez amortyzacji	(19 393)	(5 321)	(24 714)
EBITDA	14 790	808	15 598
Amortyzacja	(16 213)	(237)	(16 450)
Zysk (strata) na poziomie operacyjnym EBIT	(1 423)	571	(852)

Uzgodnienie zysku (straty) na poziomie operacyjnym do wyniku finansowego netto Grupy przedstawiono poniżej.

	I kwartał 2010 r. okres od 1.01. do 31.03.2010 r.	I kwartał 2009 r. okres od 1.01. do 31.03.2009 r.
Zysk (strata) segmentów na poziomie operacyjnym	(2 003)	(852)
Przychody z tytułu odsetek	87	79
Pozostałe przychody finansowe	791	328
Koszty z tytułu odsetek	(3 437)	(3 360)
Pozostałe koszty finansowe	(200)	90
Udział w wynikach podmiotów stowarzyszonych	24	84
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	(4 738)	(3 631)
Podatek dochodowy	742	426
Zysk (strata) netto	(3 996)	(3 205)

Spadek rentowności netto działalności Grupy Kapitałowej w okresie I kwartału 2010 roku w porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego jest głównie wynikiem:

- ogólnej sytuacji rynkowej w sektorze budowlanym,
- ostrej konkurencji cenowej mającej przede wszystkim wpływ na stawki najmu co znajduje swoje odzwierciedlenie w zaprezentowanych powyżej wynikach działalności segmentu „Obsługa budów”.

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construccion Polska S.A.
Informacja dodatkowa do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

Przeliczenie wybranych danych finansowych na euro

WYSZCZEGÓLNIENIE	w tys. zł		w tys. EUR	
	I kwartał 2010 r. od 1.01 do 31.03.2010 r.	I kwartał 2009 r. od 1.01 do 31.03.2009 r.	I kwartał 2010 r. od 1.01 do 31.03.2010 r.	I kwartał 2009 r. od 1.01 do 31.03.2009 r.
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	40 267	40 312	10 151	8 765
Wynik z działalności operacyjnej	(2 003)	(852)	(505)	(185)
wynik przed opodatkowaniem	(4 738)	(3 631)	(1 194)	(789)
Wynik netto	(3 996)	(3 205)	(1 007)	(697)
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	21 625	15 069	5 451	3 276
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(30 670)	(13 597)	(7 732)	(2 956)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 267	17 889	1 328	3 889
Przepływy pieniężne netto	(3 778)	19 361	(952)	4 209
Rozwodniony zysk na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	(0,76)	(0,61)	(0,19)	(0,14)
Podstawowy zysk na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	(0,76)	(0,61)	(0,19)	(0,14)
	31.03.2010 r.	31.12.2009 r.	31.03.2010 r.	31.12.2009 r.
Aktywa razem	533 339	544 581	138 092	132 560
Zobowiązania	279 969	287 779	72 490	70 050
Zobowiązania długoterminowe	183 061	183 875	47 398	44 758
Zobowiązania krótkoterminowe	96 908	103 904	25 091	25 292
Kapitał własny	253 370	256 802	65 603	62 510
Kapitał podstawowy	10 511	10 511	2 722	2 559
Średnioważona liczba akcji	5 255 632	5 255 632	5 255 632	5 255 632
Liczba akcji na dzień bilansowy	5 255 632	5 255 632	5 255 632	5 255 632
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/ EUR)	48,21	48,86	12,48	11,89

Poszczególne pozycje aktywów oraz kapitałów własnych i zobowiązań zostały przeliczone na EUR przy zastosowaniu średnich kursów walut ogłoszonych przez Prezesa NBP, obowiązujących na dzień bilansowy. Średni kurs EUR na dzień 31 marca 2010 r. wyniósł 3,8622 zł, a na dzień 31 grudnia 2009 r. 4,1082 zł.

Przy przeliczaniu pozycji sprawozdania z całkowitych dochodów oraz pozycji rachunku przepływu środków pieniężnych zastosowano kurs stanowiący średnią arytmetyczną kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, czyli dane za okres 1.01. – 31.03.2010 r. przeliczono wg kursu = 3,9669 zł/EUR, dane za analogiczny okres 2009 r. przeliczono wg kursu = 4,5994 zł/EUR.

Opis organizacji Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A., ze wskazaniem jednostek podlegających konsolidacji

Kontrolę nad Grupą sprawuje ULMA C y E, S. Coop. z siedzibą w Hiszpanii, która według stanu na dzień 31 marca 2010 roku posiada 75,49 % akcji Spółki. Pozostałe 24,51 % akcji znajduje się w posiadaniu wielu akcjonariuszy.

W skład Grupy Kapitałowej ULMA Construccion Polska S.A. wchodzi następujące spółki:

Podmiot dominujący:

- ULMA Construccion Polska S.A. spółka prawa handlowego z siedzibą w Warszawie przy ulicy Klasyków 10. W dniu 15.09.1995 r. na podstawie uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników przekształcona została ze spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w spółkę akcyjną (Akt Notarialny z dnia 15.09.1995 r., Rep. A nr 5500/95). Została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000055818.

Podmioty zależne:

- ULMA System S.A. z siedzibą w Starachowicach przy ulicy Radomskiej 29 powstała dnia 11.07.2000 r. – Akt Notarialny Rep. A 2105/2000. Zarejestrowana postanowieniem Sądu Rejonowego w Kielcach, X Wydział Gospodarczy w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000054140. Przedmiotem działalności Spółki jest produkcja wyrobów i konstrukcji metalowych. Udział emitenta w kapitale oraz w całkowitej liczbie głosów wynosi 100%.
- ULMA Opałubka Ukraina sp. z o.o. z siedzibą w Kijowie przy ul. Gnata Juli 9, powstała 18.07.2001 r. Została zarejestrowana w Swiatoszynskim Oddziale Administracji Państwowej dla miasta Kijowa pod nr 5878/01 i otrzymała kod identyfikacyjny 31563803. Przedmiotem działalności spółki jest sprzedaż i dzierżawa deskowań, sprzedaż materiałów budowlanych. Udział emitenta w kapitale oraz w całkowitej liczbie głosów wynosi 100%.

Podmiot stowarzyszony:

- ULMA Cofraje SRL z siedzibą w Bukareszcie przy ul. Chitilei 200, powstała 9.10.2007 roku. Zarejestrowana w Krajowym Biurze Rejestru Handlowego w Bukareszcie pod numerem 22679140. Przedmiotem działalności Spółki jest wdzierżawianie i sprzedaż rusztowań i deskowań budowlanych, w tym również na zasadach leasingu. Udział emitenta w kapitale oraz w całkowitej liczbie głosów wynosi 30%.

Jednostki polegają konsolidacji metodą pełną, jednostka stowarzyszona konsolidowana jest metodą praw własności.

Wskazanie skutków zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek Grupy Kapitałowej, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności

W I kwartale 2010 roku nie nastąpiły zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej

Stanowisko zarządu odnośnie do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok, w świetle wyników zaprezentowanych w raporcie kwartalnym w stosunku do wyników prognozowanych

Grupa Kapitałowa ULMA Construccion Polska S.A. nie publikuje prognoz wyników

Wskazanie akcjonariuszy posiadających bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na walnym zgromadzeniu ULMA Construccion Polska S.A. na dzień przekazania raportu kwartalnego wraz ze wskazaniem liczby posiadanych przez te podmioty akcji, ich procentowego udziału w kapitale zakładowym, liczby głosów na walnym zgromadzeniu oraz wskazanie zmian w strukturze własności znacznych pakietów akcji ULMA Construccion Polska S.A. w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego.

Według stanu na dzień przekazania niniejszego raportu kwartalnego akcjonariuszami posiadającymi powyżej 5% ogólnej liczby głosów są:

- ULMA C y E S, Coop. (Hiszpania) posiadająca bezpośrednio 3 967 290 akcji ULMA Construccion Polska S.A. stanowiących 75,49% udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawniających do 3 967 290 głosów na walnym zgromadzeniu, co stanowi 75,49% ogólnej liczby głosów.,
- Aviva Otwarty Fundusz Emerytalny Aviva BZ WBK posiadający bezpośrednio 298 355 akcji ULMA Construccion Polska S.A. stanowiących 5,68% udziału w kapitale zakładowym Spółki oraz uprawniających do 298 355 głosów na walnym zgromadzeniu, co stanowi 5,68% ogólnej liczby głosów.

W okresie od przekazania poprzedniego raportu nie wystąpiły zmiany w strukturze własności znacznych pakietów akcji ULMA Construccion Polska S.A.

Zestawienie zmian w stanie posiadania akcji ULMA Construccion Polska S.A. lub uprawnień do nich (opcji) przez osoby zarządzające i nadzorujące emitenta, zgodnie z posiadanymi przez ULMA Construccion Polska S.A. informacjami, w okresie od przekazania poprzedniego raportu

Zgodnie z posiadanymi przez ULMA Construccion Polska S.A. informacjami, w okresie od przekazania poprzedniego raportu nie nastąpiły zmiany w stanie posiadania akcji ULMA Construccion Polska S.A. lub uprawnień do nich (opcji) przez wymienione wyżej osoby. Żadna z osób zarządzających i nadzorujących ULMA Construccion Polska S.A. nie posiada akcji emitenta.

Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, z uwzględnieniem informacji w zakresie:

- a) postępowania dotyczącego zobowiązań albo wierzytelności ULMA Construccion Polska S.A. lub jednostki od niej zależnej, którego wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych ULMA Construccion Polska S.A., z określeniem: przedmiotu postępowania, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania, stron wszczętego postępowania oraz stanowiska Spółki
- b) dwu lub więcej postępowań dotyczących zobowiązań oraz wierzytelności, których łączna wartość stanowi odpowiednio co najmniej 10% kapitałów własnych ULMA Construccion Polska S.A., z określeniem łącznej wartości postępowań odrębnie w grupie zobowiązań oraz wierzytelności wraz ze stanowiskiem Spółki w tej sprawie

GRUPA KAPITAŁOWA ULMA Construccion Polska S.A.
Informacja dodatkowa do skonsolidowanego sprawozdania finansowego

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

oraz, w odniesieniu do największych postępowań w grupie zobowiązań i grupie wierzytelności – ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości przedmiotu sporu, daty wszczęcia postępowania oraz stron wszczętego postępowania

W okresie objętym raportem nie zostały wszczęte żadne postępowania w stosunku do ULMA Construccion Polska S.A. lub spółek od niej zależnych o wartości przekraczającej 10% kapitałów własnych.

Postępowania dotyczące wierzytelności ULMA Construccion Polska S.A.:

ULMA Construccion Polska S.A. prowadzi 77 postępowań toczących się przed sądem dotyczących wierzytelności - ich łączna wartość wynosi 8 955 tys. zł. Wśród postępowań toczących się przed sądem ULMA Construccion Polska S.A. prowadzi 47 postępowań upadłościowych na łączną kwotę 7 193 tys. zł.

Wykaz największych postępowań po stronie wierzytelności prowadzonych przez ULMA Construccion Polska S.A.

Wierzyciel	Dłużnik	Wartość przedmiotu sporu w tys. zł.	Data wszczęcia postępowania
ULMA Construccion Polska S.A.	PRIB EKO PRZEM SP. Z O.O.	1 096	17-03-2010 - upadłość
ULMA Construccion Polska S.A.	MPRD S.A.	824	08.12.2006 – upadłość
ULMA Construccion Polska S.A.	GRUPA BIP	792	24-04-2009 - upadłość
ULMA Construccion Polska S.A.	LPBO S.A.	725	23-03-2009 - sąd
ULMA Construccion Polska S.A.	IMA BUD DEVELOPMENT SP. Z O.O.	592	20-11-2007 - egzekucja
ULMA Construccion Polska S.A.	MAXER S.A.	552	28.04.2006 – upadłość
ULMA Construccion Polska S.A.	Krupiński Construction Sp. z o.o.	552	05.12.2006 – egzekucja
	razem	5 133	

Informacje o zawarciu przez ULMA Construccion Polska S.A. lub jednostkę od niej zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązanymi, jeżeli pojedynczo lub łącznie są one istotne i zostały zawarte na innych warunkach niż rynkowe, wraz ze wskazaniem ich wartości wraz z przedstawieniem:

- informacji o podmiocie, z którym została zawarta transakcja,
- informacji o powiązaniach ULMA Construccion Polska S.A. lub jednostki od niej zależnej z podmiotem będącym stroną transakcji,
- informacji o przedmiocie transakcji,
- istotnych warunków transakcji, ze szczególnym uwzględnieniem warunków finansowych oraz wskazaniem określonych przez strony specyficznych warunków, charakterystycznych dla tej umowy, w szczególności odbiegających od warunków powszechnie stosowanych dla tego typu umów,
- innych informacji dotyczących tych transakcji, jeżeli SA niezbędne do zrozumienia sytuacji majątkowej, finansowej i wyniku finansowego emitenta,

- f) **wszelkich zmian transakcji z podmiotami powiązаныmi, opisanych w ostatnim sprawozdaniu rocznym, które mogły mieć istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy emitenta.**

Transakcje zawarte w okresie I kwartału 2010 roku przez ULMA Construccion Polska S.A. i jednostki od niej zależne z podmiotami powiązаныmi miały charakter typowy i rutynowy, zawierane były na warunkach rynkowych, a ich charakter i warunki wynikały z prowadzenia bieżącej działalności operacyjnej.

Najistotniejszymi transakcjami były zakupy głównie szalunków oraz usług remontowych dotyczących systemów szalunkowych dokonywane przez ULMA Construccion Polska S.A. od ULMA System S.A. o wartości 5 375 tys. zł. oraz zakupy szalunków od ULMA C y E, S. Coop. o wartości 6 505 tys. zł.

W okresie ostatnich 12 miesięcy (od 1.04.2009 r. do 31.03.2010 r.) wartość powyższych transakcji wynosiła odpowiednio 27 485 tys. zł – zakupy od ULMA System S.A. i 63 127 tys. zł – zakupy od ULMA C y E, S. Coop.

Informacje o udzieleniu przez ULMA Construccion Polska S.A. lub jednostkę od niej zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych ULMA Construccion Polska S.A., z określeniem:

- a) nazwy (firmy) podmiotu, któremu zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
- b) łącznej kwoty kredytów lub pożyczek, która w całości lub w określonej części została odpowiednio poręczona lub gwarantowana,
- c) okresu, na jaki zostały udzielone poręczenia lub gwarancje,
- d) warunków finansowych, na jakich poręczenia lub gwarancje zostały udzielone, z określeniem wynagrodzenia ULMA Construccion Polska S.A. lub jednostki od niej zależnej za udzielenie poręczeń lub gwarancji,
- e) charakteru powiązań istniejących pomiędzy ULMA Construccion Polska S.A. a podmiotem, który zaciągnął kredyty lub pożyczki.

W I kwartale 2010 roku nie wystąpiły tego typu operacje.

Inne informacje, które zdaniem Grupa ULMA Construccion Polska S.A. są istotne dla oceny jej sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian, oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Grupę ULMA Construccion Polska S.A.

W ciągu I kwartału 2010 roku nie wystąpiły inne, poza opisanymi wcześniej, znaczące zdarzenia. Zarządowi ULMA Construccion Polska S.A. nie są znane również żadne inne informacje, które byłyby istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego i ich zmian oraz dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez spółki Grupy Kapitałowej.

Wskazanie czynników, które w ocenie ULMA Construccion Polska S.A. będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę Kapitałową ULMA Construccion Polska S.A. wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Rynek w Polsce

Po spowodowanym ostrą zimą, znacznym spadku wartości produkcji budowlano-montażowej w styczniu i lutym, dane za marzec pozwalają już patrzeć z większym optymizmem na

perspektywy rozwoju rynku budowlanego w najbliższych miesiącach. Według GUS oceny ogólnego klimatu koniunktury w budownictwie były w kwietniu pozytywne i lepsze od zgłaszanych w marcu i w analogicznym miesiącu ubiegłego roku. Także przewidywania na najbliższe trzy miesiące w zakresie portfela zamówień i produkcji budowlano-montażowej są korzystne i lepsze od notowanych w marcu.

Sektor mieszkaniowy w latach 2008-2009 przeżywał największe załamanie. Natomiast w I kwartale 2010 roku odnotowano ponad 16%-owy wzrost liczby rozpoczętych budów mieszkań, przy czym w marcu wzrost ten wyniósł 44 % w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego.

Podstawową siłą napędową rozwoju rynku budowlanego pozostanie jednak nadal sektor inżynieryjny (którego udział w produkcji budowlano-montażowej wynosi 59 %), a w szczególności budownictwo drogowe. Przemawia za tym kontynuacja programu budowy i modernizacji autostrad, dróg szybkiego ruchu i obwodnic miast. Pomimo opóźnień w realizacji kilku istotnych projektów infrastrukturalnych, nawet najbardziej ostrożne szacunki ekspertów zakładają wydanie w bieżącym roku na ten cel 20-25 mld zł.

W sektorze niemieszkaniowym oczekiwane jest głównie przyspieszenie w budownictwie użyteczności publicznej. Częściowo powinno to zrekompensować spadki w kategorii obiektów komercyjnych, spowodowane zamrożeniem wielu dużych projektów oraz generalnie niższym poziomem inwestycji w gospodarce.

Rynki Eksportowe

Prognozy koniunktury gospodarczej dla Ukrainy w roku 2010 zakładają 0-3% wzrostu PKB r/r, w zależności od rozwoju sytuacji politycznej. Stopniowa stabilizacja koniunktury zaobserwowana po ostatnich wyborach, a zwłaszcza 5-procentowy wzrost PKB odnotowany w I kwartale 2010 roku, w tym szczególnie wzrost produkcji przemysłowej w gałęziach eksportowych mogą jednak stanowić realną podstawę do korekty w górę tej prognozy.

W Kazachstanie podjęte przez rząd działania antykryzysowe pozwalają mieć nadzieję na zauważalne ożywienie rynku budowlanego w najbliższych kilku latach. Plany na ten okres zakładają napływ inwestycji zagranicznych w kwocie ok. 20 mld dolarów, które zostaną przeznaczone m.in. na budowę szlaku komunikacyjnego Chiny Zachodnie - Europa Zachodnia oraz na projekty w sektorze przemysłowym i surowcowym: elektrownie i elektrociepłownie, zakłady przetwórstwa ropy oraz wielki kompleks gazowo-chemiczny.

JEDNOSTKOWE SKRÓCONE SPRAWOZDANIE

FINANSOWE

ULMA Construcción Polska S.A.

ZA I KWARTAŁ 2010 R.

ULMA Construccion Polska S.A.
SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

	31 marca 2010 r.	Stan na dzień: 31 grudnia 2009 r.	31 marca 2009 r.
AKTYWA			
I. Aktywa trwałe (długoterminowe)			
1. Rzeczowe aktywa trwałe	432 872	440 742	394 929
2. Wartości niematerialne	581	656	512
3. Inwestycje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych	13 585	13 585	13 585
4. Należności handlowe oraz pozostałe należności	4 385	4 399	14 574
5. Inne aktywa trwałe	11 490	13 079	4 440
Aktywa trwałe (długoterminowe) razem	462 913	472 461	428 040
II. Aktywa obrotowe (krótkoterminowe)			
1. Zapasy	2 298	1 836	2 963
2. Należności handlowe oraz pozostałe należności	55 996	55 785	45 412
3. Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	133	87	2 889
4. Pochodne instrumenty finansowe	1 936	846	-
5. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	16 268	17 436	15 986
Aktywa obrotowe (krótkoterminowe) razem	76 631	75 990	67 250
Aktywa razem	539 544	548 451	495 290
KAPITAŁ WŁASNY I ZOBOWIĄZANIA			
I. Kapitał własny			
1. Kapitał podstawowy	10 511	10 511	10 511
2. Kapitał zapasowy - nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	114 990	114 990	114 990
3. Zatrzymane zyski, w tym:	133 016	132 946	127 267
a) Zysk netto okresu obrotowego	70	2 938	(2 741)
Kapitał własny razem	258 517	258 447	252 768
II. Zobowiązania			
1. Zobowiązania długoterminowe			
a. Kredyty i pożyczki	182 451	182 479	165 658
b. Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 421	2 252	3 363
c. Zobowiązania długoterminowe z tytułu świadczeń emerytalnych	55	55	66
d. Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingu finansowego	533	569	54
Zobowiązania długoterminowe razem	184 460	185 355	169 141
2. Zobowiązania krótkoterminowe			
a. Kredyty i pożyczki	66 762	56 377	42 362
b. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu świadczeń emerytalnych	23	23	9
c. Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu leasingu finansowego	198	241	168
d. Pochodne instrumenty finansowe	-	-	187
e. Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	29 584	48 008	30 655
Zobowiązania krótkoterminowe razem	96 567	104 649	73 381
Zobowiązania razem	281 027	290 004	242 522
Kapitał własny i zobowiązania razem	539 544	548 451	495 290

ULMA Construcción Polska S.A.
SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

	I kwartał 2010 r. okres od 1.01. do 31.03.2010 r.	I kwartał 2009 r. okres od 1.01. do 31.03.2009 r.
Przychody ze sprzedaży	38 767	39 099
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	(36 625)	(36 922)
I. Zysk brutto ze sprzedaży	2 142	2 177
Koszty sprzedaży i marketingu	(967)	(1 089)
Koszty ogólnego zarządu	(2 370)	(2 089)
Inne koszty operacyjne	(343)	(267)
II. Zysk (strata) operacyjny	(1 538)	(1 268)
Przychody finansowe	5 203	595
Koszty finansowe	(4 425)	(2 516)
<i>Koszty finansowe netto</i>	<i>778</i>	<i>(1 921)</i>
III. Zysk (strata) przed opodatkowaniem	(760)	(3 189)
Podatek dochodowy bieżący	-	-
Podatek dochodowy odroczony	830	448
IV. Zysk (strata) netto okresu obrotowego	70	(2 741)
Inne całkowite dochody	-	-
V. Całkowity dochód okresu obrotowego	70	(2 741)
Średnia ważona liczba akcji zwykłych	5 255 632	5 255 632
Podstawowy i rozwodniony zysk (strata) przypadający na jedną akcję w okresie obrotowym (w zł na jedną akcję)	0,01	(0,52)

ULMA Construccion Polska S.A.
ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy w wartości nominalnej	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	Zatrzymane zyski	Razem kapitał własny
Stan na 31.12.2008 r.	10 511	114 990	130 008	255 509
Całkowite dochody netto w 2009 r.	-	-	2 938	2 938
Stan na 31.12.2009 r.	10 511	114 990	132 946	258 447
Całkowite dochody netto w I kwartale 2010 r.	-	-	70	70
Stan na 31.03.2010 r.	10 511	114 990	133 016	258 517

Wyszczególnienie	Kapitał podstawowy w wartości nominalnej	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	Zatrzymane zyski	Razem kapitał własny
Stan na 31.12.2008 r.	10 511	114 990	130 008	255 509
Całkowite dochody netto w I kwartale 2009 r.	-	-	(2 741)	(2 741)
Stan na 31.03.2009 r.	10 511	114 990	127 267	252 768

ULMA Construcccion Polska S.A.
RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

	I kwartał 2010 r. okres od 1.01. do 31.03.2010 r.	I kwartał 2009 r. okres od 1.01. do 31.03.2009 r.
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej		
Zysk netto okresu obrotowego	70	(2 741)
Korekty:		
- Podatek dochodowy	(830)	(448)
- Amortyzacja środków trwałych	19 028	16 709
- Amortyzacja wartości niematerialnych i prawnych	103	121
- Wartość netto sprzedanych szalunków – środków trwałych	2 505	3 131
- (Zyski)/straty z tytułu zmian wartości godziwej instrumentów finansowych		-
- Przychody z tytułu odsetek i dywidend	(4 413)	(266)
- Koszty odsetek	3 437	3 356
- (Zyski)/Straty kursowe	868	(854)
- Rezerwy na zobowiązania i inne obciążenia	-	-
Zmiany stanu kapitału obrotowego:		
- Zapasy	(462)	1 095
- Należności handlowe oraz pozostałe należności	(1 301)	14 492
- Zobowiązania handlowe oraz pozostałe zobowiązania	(1 040)	(6 754)
	17 965	27 841
Podatek dochodowy zapłacony	(46)	-
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	17 919	27 841
 Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej		
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(31 074)	(21 520)
Wpływy ze sprzedaży rzeczowych aktywów trwałych	40	26
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych	(27)	(32)
Pożyczki (udzielone)/spłacone	855	(13 881)
Dywidendy otrzymane	4 001	-
Odsetki otrzymane	412	266
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(25 793)	(35 141)
 Przepływy pieniężne z działalności finansowej		
Wpływy z emisji akcji		-
Otrzymane kredyty i pożyczki	16 209	26 956
Spłata kredytów i pożyczek	(7 425)	(5 853)
Płatności z tytułu leasingu finansowego	(80)	(40)
Odsetki zapłacone	(3 437)	(3 356)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 267	17 707
Zwiększenie/(Zmniejszenie) netto stanu środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym	(2 607)	10 407
 Stan środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym na początek okresu	17 436	3 252
(Straty)/Zyski kursowe z tytułu wyceny środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym	(135)	161
Stan środków pieniężnych i kredytu w rachunku bieżącym na koniec okresu	14 694	13 820

Noty do śródrocznego jednostkowego sprawozdania finansowego

1. Opis ważniejszych stosowanych zasad rachunkowości

Podstawowe zasady rachunkowości zastosowane przy sporządzaniu niniejszego jednostkowego sprawozdania finansowego są zgodne z politykami rachunkowości przyjętymi przez Grupę, które zostały przedstawione w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym stanowiącym integralną część niniejszego raportu. Zasady rachunkowości, zastosowane w jednostkowym sprawozdaniu finansowym, które nie były zaprezentowane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym zostały zaprezentowane poniżej.

a) Inwestycje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych

Inwestycje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych ujmowane są według kosztu historycznego skorygowanego o odpisy aktualizujące ich wartość. Skutki zmian odpisów aktualizujących wartość inwestycji w jednostkach zależnych zalicza się do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiła zmiana.

Przeliczenie wybranych danych finansowych na euro

Przeliczenie wybranych danych finansowych na euro zaprezentowano w poniższej tabeli:

WYSZCZEGÓLNIENIE	w tys. zł		w tys. EUR	
	I kwartał 2010 r. od 1.01 do 31.03.2010 r.	I kwartał 2009 r. od 1.01 do 31.03.2009 r.	I kwartał 2010 r. od 1.01 do 31.03.2010 r.	I kwartał 2009 r. od 1.01 do 31.03.2009 r.
	Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	38 767	39 099	9 773
Wynik z działalności operacyjnej	(1 538)	(1 268)	(388)	(276)
Wynik brutto	(760)	(3 189)	(192)	(693)
Wynik netto	70	(2 741)	18	(596)
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	17 919	27 841	4 517	6 053
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	(25 793)	(35 141)	(6 502)	(7 640)
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	5 267	17 707	1 328	3 850
Przepływy pieniężne netto	(2 607)	10 407	(657)	2 263
Podstawowy zysk na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,01	0,53	-	0,13
Rozwodniony zysk na jedną akcję zwykłą (w zł/EUR)	0,01	0,53	-	0,13
	31.03.2010 r.	31.12.2009 r.	31.03.2010 r.	31.12.2009 r.
Aktywa razem	539 544	548 451	139 698	133 501
Zobowiązania	281 027	290 004	72 763	70 591
Zobowiązania długoterminowe	184 460	185 355	47 760	45 118
Zobowiązania krótkoterminowe	96 567	104 649	25 003	25 473
Kapitał własny	258 517	258 447	66 935	62 910
Kapitał podstawowy	10 511	10 511	2 722	2 559
Średnioważona liczba akcji	5 255 632	5 255 632	5 255 632	5 255 632
Liczba akcji na dzień bilansowy	5 255 632	5 255 632	5 255 632	5 255 632
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł/EUR)	49,19	49,18	12,74	11,97

ULMA Construccions Polska S.A.
Informacja dodatkowa do sprawozdania finansowego

Wszystkie kwoty wyrażone w tys. zł, o ile nie zaznaczono inaczej

Poszczególne pozycje aktywów oraz kapitałów własnych i zobowiązań zostały przeliczone na EUR przy zastosowaniu średnich kursów walut ogłoszonych przez Prezesa NBP, obowiązujących na dzień bilansowy. Średni kurs EUR na dzień 31 marca 2010 r. wynosił 3,8622 zł, a na dzień 31 grudnia 2009 r. 4,1082 zł.

Przy przeliczaniu pozycji sprawozdania z całkowitych dochodów oraz pozycji rachunku przepływu środków pieniężnych zastosowano kurs stanowiący średnią arytmetyczną kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie, czyli dane za okres 1.01. – 31.03.2010 r. przeliczono wg kursu = 3,9669 zł/EUR, dane za analogiczny okres 2009 r. przeliczono wg kursu = 4,5994 zł/EUR.